

УТВЕРЖДЕН

распоряжением инспекции по
охране объектов культурного
наследия Костромской области
от «31» января 2025 года № 6/1-р

ДОКЛАД

о правоприменительной практике осуществления инспекцией по охране объектов культурного наследия Костромской области регионального государственного контроля (надзора) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия за 2024 год

В соответствии со ст. 9.2 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках (истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ), Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16.11.2015 № 206, к полномочиям инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области (далее – инспекция) отнесено осуществление регионального государственного контроля (надзора) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия (далее – региональный государственный контроль (надзор)).

Предметом регионального государственного контроля (надзора) является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в отношении объектов культурного наследия регионального значения, местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, защитных зон объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, а также исторических поселений обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия, установленных действующим законодательством.

Региональный государственный контроль (надзор) осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О

государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон № 248-ФЗ), постановлением администрации Костромской области от 15.09.2021 № 409-а «Об утверждении положения о региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия».

Нормативными правовыми актами предусмотрено, что плановые контрольные (надзорные) мероприятия в области охраны объектов культурного наследия не проводятся.

Закон № 248-ФЗ, Положение № 409-а предполагает проведение инспекционного визита; рейдового осмотра; документальной проверки; выездной проверки; наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности); выездного обследования. Наблюдение за соблюдением обязательных требований и выездное обследование относятся к мероприятиям без взаимодействия с контролируемыми лицами.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее – Постановление № 336) установлены ограничения на проведение внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий. Такие мероприятия проводятся по исключительным основаниям, предусмотренным Постановлением № 336:

при непосредственной угрозе причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан (при условии согласования с органами прокуратуры);

по требованию прокурора в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

при наступлении события, указанного в программе проверок (контроль сроков охранных обязательств, контроль выполнения работ по выданным разрешениям на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).

Постановлением № 336 исключена возможность возбуждения административного производства без проведения КНМ со взаимодействием с контролируемым лицом.

На основании Постановления № 336 допускается проведение профилактических мероприятий, мероприятий по профилактике нарушения обязательных требований.

В период с 01.01.2024 до 31.12.2024 проведено:

1 внеплановое контрольное (надзорное) мероприятие со взаимодействием с контролируемыми лицами (рейдовый осмотр);

128 выездных обследований (из них 54 по программам проверок по разрешениям на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);

8 наблюдений за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности).

По результатам контрольных (надзорных) мероприятий составлено 5 протоколов об административных правонарушениях по ч. 1 ст. 7.13 КоАП РФ, по фактам неисполнения охранных обязательств собственника или иного законного владельца объектов культурного наследия в установленные сроки,

По результатам рассмотрения протоколов об административных правонарушениях судами назначены контролируемым лицам штрафы на общую сумму 45 000 руб.

Предписания об устранении выявленных нарушений не выдавались.

Типичные нарушения требований законодательства об охране объектов культурного наследия:

-неосуществление собственником (пользователем) объекта культурного наследия расходов на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии, в том числе невыполнение условий охранных обязательств собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия;

-проведение работ, изменяющих предмет охраны объекта культурного наследия (облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер), в том числе размещение несогласованных рекламных конструкций и инженерного оборудования;

-организация и выполнение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ без разрешения уполномоченного государственного органа;

-отсутствие на объектах культурного наследия информационных надписей и обозначений;

- невыполнение в установленные сроки требований охранных обязательств собственников или иных законных владельцев объектов культурного наследия.

2. Профилактическая работа

В рамках профилактической работы контролируемым лицам выдано 5 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

Проведено 4 профилактических визита.

Утверждено 94 охранных обязательства в отношении объектов культурного наследия регионального значения.

В отношении 82 объектов культурного наследия регионального значения утверждены границы территории и правовой режим их использования.

На постоянной основе осуществляется информирование и консультирование контролируемых лиц по вопросам обязательных требований.

3. Исковая работа

За 2024 год инспекцией предъявлено в суд 62 исковых заявления о понуждении к проведению работ по сохранению объектов культурного наследия регионального значения (за аналогичный период 2023 года

предъявлено 68 исковых заявлений о понуждении к проведению работ по сохранению объектов культурного наследия регионального значения).

Такая форма понуждения собственников к проведению работ по сохранению ОКН устанавливает обязанности собственников судебным решением, имеющим законную силу, при этом с собственников снимается административная нагрузка в виде многочисленных предписаний, протоколов об административных правонарушениях за их неисполнение и, как следствие, штрафов. Сроки проведения работ, устанавливаемые решением суда, являются разумными. Кроме того, при наличии объективных причин имеется возможность обратиться за отсрочкой исполнения судебного решения.

Задачи на 2025 год;

- увеличение количества и эффективности профилактических мероприятий;
- дальнейшее снижение административной нагрузки на контролируемых лиц.