



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «28» декабря 2016 года № 206

г. Кострома

Об установлении границы и правового режима использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба П.П. Царевского. 1900-е гг.: Дом жилой, 1900-е гг.; Доходный дом, 1900-е гг.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, 31/42 лит. А, Б

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Костромской области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области», положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить границу территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба П.П. Царевского. 1900-е гг.: Дом жилой, 1900-е гг.; Доходный дом, 1900-е гг.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, 31/42 лит. А, Б (адрес согласно выписке из адресного реестра от 2.12.2014г. № 91: Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, 31/42) (приложение № 1).

2. Установить правовой режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба П.П. Царевского. 1900-е гг.: Дом жилой, 1900-е гг.; Доходный дом, 1900-е гг.»,

расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, 31/42 лит. А, Б (адрес согласно выписке из адресного реестра от 2.12.2014г. № 91: Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, 31/42) (приложение № 2).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель
начальника инспекции



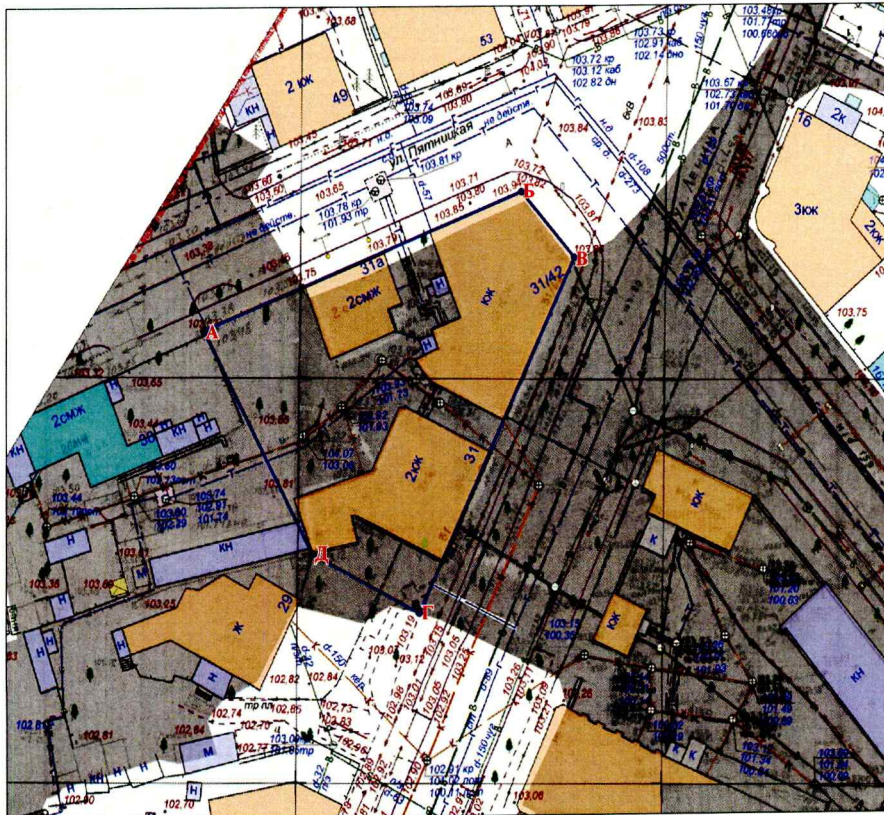
Е.С. Архипова

УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от 28 декабря 2016 г. № 206



ГРАНИЦА

территории объектов культурного наследия регионального значения
«Усадьба П.П. Царевского. 1900-е гг.: Дом жилой, 1900-е гг.; Доходный
дом, 1900-е гг.», расположенных по адресу: Костромская область,
г. Кострома, ул. Ленина, 31/42 лит. А, Б

1. Схема границы территории объектов культурного наследия
регионального значения «Усадьба П.П. Царевского. 1900-е гг.: Дом жилой,
1900-е гг.; Доходный дом, 1900-е гг.», расположенных по адресу:
Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, 31/42 лит. А, Б



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Проектируемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба П.П. Царевского. 1900-е гг.: Дом жилой, 1900-е гг.; Доходный дом, 1900-е гг." (г. Кострома, ул. Ленина, 31/42 А, Б)
-  А - Поворотные точки границы

Масштаб 1:500

2. Описание границы территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба П.П. Царевского. 1900-е гг.: Дом жилой, 1900-е гг.; Доходный дом, 1900-е гг.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, 31/42 лит. А, Б

Граница территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба П.П. Царевского. 1900-е гг.: Дом жилой, 1900-е гг.; Доходный дом, 1900-е гг.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, 31/42 лит. А, Б, устанавливается по следующим поворотным точкам:

А - Б От поворотной точки А, примыкающей к северо-западному углу деревянного ограждения, вдоль линии застройки улицы Пятницкая на расстояние 46,69 м в северо-восточном направлении до поворотной точки Б, примыкающей к северному углу Дома жилого.

Б - В От поворотной точки Б вдоль северо-восточного фасада Дома жилого на расстояние 11,05 м в юго-восточном направлении до поворотной точки В, примыкающей к восточному углу Дома жилого.

В - Г От поворотной точки В вдоль линии застройки улицы Ленина на расстояние 48,85 м в юго-западном направлении до поворотной точки Г.

Г - Д От поворотной точки Г перпендикулярно линии застройки улицы Ленина на расстояние 16,50 м в северо-западном направлении до поворотной точки Д, примыкающей к юго-западному углу Доходного дома.

Д - А От поворотной точки Д на расстояние 31,48 м в северо-западном направлении до поворотной точки А.

3. Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба П.П. Царевского. 1900-е гг.: Дом жилой, 1900-е гг.; Доходный дом, 1900-е гг.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, 31/42 лит. А, Б

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
А	57° 46' 20.4924"	40° 55' 45.3504"	291 454.57	1 213 168.19
Б	57° 46' 21.0576"	40° 55' 47.9676"	291 471.66	1 213 211.64
В	57° 46' 20.7912"	40° 55' 48.4104"	291 463.33	1 213 218.90
Г	57° 46' 19.362"	40° 55' 47.154"	291 419.32	1 213 197.71
Д	57° 46' 19.5996"	40° 55' 46.2612"	291 426.79	1 213 183.00

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
от 28 декабря 2016 г. № 206

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба П.П. Царевского. 1900-е гг.: Дом жилой, 1900-е гг.; Доходный дом, 1900-е гг.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, 31/42 лит. А, Б

1. Правовой режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Усадьба П.П. Царевского. 1900-е гг.: Дом жилой, 1900-е гг.; Доходный дом, 1900-е гг.», расположенных по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, 31/42 лит. А, Б, в пределах координат характерных точек границы территории объектов культурного наследия А-Б-В-Г-Д, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях:

1) проведение работ по установке информационных надписей и обозначений, содержащих сведения об объекте культурного наследия;

2) проведение работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, направленных на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

3) осуществление хозяйственной деятельности, необходимой для обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

4) прокладка подземных инженерных коммуникаций, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;

5) проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;

6) проведение работ по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия, его защиты от динамических воздействий.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства;
- 3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.