



## **ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПРИКАЗ**

№ 6-НПА от 15.01.2025

г. Кострома

**Об утверждении границы и правового режима использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Ансамбль, кон. XIX - нач. XX в., март 1904-1979 гг.: Здание, в котором располагалась Красносельская художественно-ремесленная учебная мастерская, 1904г., март 1904-1979 гг.; Литейная мастерская, 1904 г.; Производственный корпус, нач. XX в.» (Костромская область, пос. Красное-на-Волге, ул. Советская, 49 А, 49 В, 51)**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить:

1) границу территории объектов культурного наследия регионального значения «Ансамбль, кон. XIX - нач. XX в., март 1904-1979 гг.: Здание, в котором располагалась Красносельская художественно-ремесленная учебная мастерская, 1904г., март 1904-1979 гг.; Литейная мастерская, 1904 г.; Производственный корпус, нач. XX в.» (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, пос. Красное-на-Волге, ул. Советская, 49 А, 49 В, 51; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой:

Костромская область, муниципальный район Красносельский, городское поселение поселок Красное-на-Волге, поселок городского типа Красное-на-Волге, улица Советская, дом 49а, 49Б, 51) (приложение № 1);

2) правовой режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Ансамбль, кон. XIX - нач. XX в., март 1904-1979 гг.: Здание, в котором располагалась Красносельская художественно-ремесленная учебная мастерская, 1904г., март 1904-1979 гг.; Литейная мастерская, 1904 г.; Производственный корпус, нач. XX в.» (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, пос. Красное-на-Волге, ул. Советская, 49 А, 49 В, 51; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный район Красносельский, городское поселение поселок Красное-на-Волге, поселок городского типа Красное-на-Волге, улица Советская, дом 49а, 49Б, 51) (приложение № 2).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Подписант: Голикова Светлана Евгеньевна  
Дата и время подписания: 15.01.2025 17.51  
Должность: Начальник инспекции

Начальник инспекции

С.Е. Голикова

УТВЕРЖДЕНА  
приказом инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Костромской области

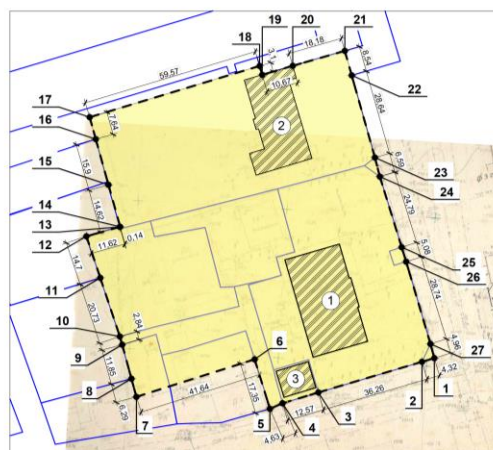
№ 6-НПА от 15.01.2025

ГРАНИЦА

территории объектов культурного наследия регионального значения  
«Ансамбль, кон. XIX - нач. XX в., март 1904-1979 гг.: Здание, в котором  
располагалась Красносельская художественно-ремесленная учебная  
мастерская, 1904г., март 1904-1979 гг.; Литейная мастерская, 1904 г.;  
Производственный корпус, нач. XX в.» (Костромская область,  
пос. Красное-на-Волге, ул. Советская, 49 А, 49 В, 51)

1. Схема границы территории объектов культурного наследия  
регионального значения «Ансамбль, кон. XIX - нач. XX в., март 1904-1979  
гг.: Здание, в котором располагалась Красносельская художественно-  
ремесленная учебная мастерская, 1904г., март 1904-1979 гг.; Литейная  
мастерская, 1904 г.; Производственный корпус, нач. XX в.» (Костромская  
область, пос. Красное-на-Волге, ул. Советская, 49 А, 49 В, 51)

Граница территории объекта культурного наследия. М 1:1000



Условные обозначения:

- кадастровые участки
- граница территории объекта культурного наследия
- объект культурного наследия регионального значения «Ансамбль», кон. XIX - нач. XX в., март 1904-1979 гг.
- ① - «Ансамбль, кон. XIX - нач. XX в., март 1904-1979 гг.: Здание, в котором располагалась Красносельская художественно-ремесленная учебная мастерская», 1904 г., март 1904-1979 гг.
- ② - «Ансамбль, кон. XIX - нач. XX в., март 1904-1979 гг.: Производственный корпус», нач. XX в.
- ③ - «Ансамбль, кон. XIX - нач. XX в., март 1904-1979 гг.: Литейная мастерская», 1904 г.
- обозначение характерной точки границы территории объекта культурного наследия

Примечание:

1. Площадь внутри границы территории объекта культурного наследия - 26 280,3 м<sup>2</sup>, средняя квадратичная погрешность площади 56,7.
2. Номер кадастровой зоны 1.
3. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия см. АР2 лист 5.
4. Размеры даны в метрах.

2. Координаты характерных точек границы территории объектов культурного наследия регионального значения «Ансамбль, кон. XIX - нач. XX в., март 1904-1979 гг.: Здание, в котором располагалась Красносельская художественно-ремесленная учебная мастерская, 1904г., март 1904-1979 гг.; Литейная мастерская, 1904 г.; Производственный корпус, нач. XX в.» (Костромская область, пос. Красное-на-Волге, ул. Советская, 49 А, 49 В, 51)

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома		Метод определения	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	262497,84	1231158,49	Картометрический	1
2	262496,62	1231154,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
3	262486,35	1231119,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
4	262482,72	1231107,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
5	262480,87	1231103,3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,3
6	262497,45	1231098,19	Картометрический	1
7	262484,87	1231058,49	Картометрический	1
8	262490,94	1231056,84	Метод спутниковых геодезических измерений	0,2

			(определений)	
9	262502,37	1231053,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,2
10	262505,1	1231052,94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,2
11	262524,76	1231046,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,2
12	262538,7	1231041,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,2
13	262541,85	1231052,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,3
14	262541,88	1231053,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	-
15	262555,96	1231049,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
16	262571,28	1231044,86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1

17	262578,64	1231042,81	Картометрический	1
18	262595,82	1231099,86	Картометрический	1
19	262592,85	1231100,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
20	262595,86	1231110,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
21	262600,88	1231128,45	Картометрический	1
22	262592,66	1231130,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
23	262565,1	1231138,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
24	262558,72	1231140,2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
25	262535,04	1231147,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
26	262530,19	1231149,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
27	262502,63	1231157,19	Метод спутниковых геодезических	0,1

			измерений (определений)	
1	262497,84	1231158,49	Картометрический	1

УТВЕРЖДЕН  
приказом инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Костромской области

№ 6-НПА от 15.01.2025

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объектов культурного наследия  
регионального значения «Ансамбль, кон. XIX - нач. XX в., март 1904-1979  
гг.: Здание, в котором располагалась Красносельская художественно-  
ремесленная учебная мастерская, 1904г., март 1904-1979 гг.; Литейная  
мастерская, 1904 г.; Производственный корпус, нач. XX в.» (Костромская  
область, пос. Красное-на-Волге, ул. Советская, 49 А, 49 В, 51)

1. Правовой режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Ансамбль, кон. XIX - нач. XX в., март 1904-1979 гг.: Здание, в котором располагалась Красносельская художественно-ремесленная учебная мастерская, 1904г., март 1904-1979 гг.; Литейная мастерская, 1904 г.; Производственный корпус, нач. XX в.» (Костромская область, пос. Красное-на-Волге, ул. Советская, 49 А, 49 В, 51), в пределах координат характерных точек границы территории объектов культурного наследия 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. На территории объектов культурного наследия разрешается:

1) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях;

2) реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

3) проведение комплексных научно-исследовательских и изыскательских работ, на объектах культурного наследия регионального и федерального значений (включая объекты археологии) и выявленных объектах культурного наследия;

4) восстановление и сохранение историко-градостроительной среды объектов культурного наследия, в параметрах не более габаритов ранее существовавших объектов, выявленным по историко-архивным исследованиям на основании проектной документации, согласованной с органом охраны объектов культурного наследия Костромской области;

5) установка ограждения территории в соответствии со стилистикой объектов культурного наследия;

6) проведение спасательных археологических полевых работ;

7) организация и уход за зелеными насаждениями, в т.ч. цветоводство и озеленение с разбивкой клумб перед зданиями объекта культурного наследия и на его территории;

8) организация пешеходных дорожек;

9) благоустройство территории с исключением контрастных сочетаний и ярких цветов; при организации пешеходных дорожек применение традиционных материалов (дерево, камень, кирпич, булыжник) или материалов, имитирующих исторические, с учетом гидрологического режима;

10) проведение работ по озеленению территории;

11) санитарные рубки деревьев при условии сохранения процента озелененных и застроенных территорий;

12) организация вертикальной планировки территории с установкой решеток ливневой канализации;

13) сохранение элементов существующего природного ландшафта;

14) размещение информационных вывесок на фасадах зданий объектов культурного наследия и информационных конструкций на его территории по согласованному органом охраны объектов культурного наследия Костромской области проекту;

15) снос поздних хозяйственных построек, сараев, гаражей, дифференцированных по видам отделки и их капитальности;

16) ремонт, реконструкция существующих объектов капитального строительства и некапитальных объектов, не являющихся объектами культурного наследия, без увеличения объемно-пространственных характеристик;

17) строительство, ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные траншеи с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

18) сохранение элементов планировочной структуры исторической застройки пос. Красное-на-Волге в части формирования хозяйственных зон внутри квартала.

3. На территории объектов культурного наследия запрещается:

1) строительство зданий и сооружений;

2) увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства;

3) градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия;

4) самовольная вырубка деревьев, уничтожение травяного покрова;

5) установка на фасадах, крышах зданий объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

6) установка разводов инженерных сетей, наружных электрических щитов кабель-каналов на фасадах зданий объектов культурного наследия, раскрывающихся наиболее полно при визуальном восприятии объекта;

7) размещение рекламных конструкций (за исключением допустимых согласно ст. 35.1 Федерального закона об объектах культурного наследия);

8) размещение стоянок автомашин вне специально организованных мест;

9) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия и выявленными объектами культурного наследия;

10) проведение всех видов земляных и строительных работ без спасательных археологических полевых работ;

11) памятники и ансамбли, находящиеся в общей собственности, включая памятники и ансамбли, относящиеся к жилищному фонду, а также земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей разделу не подлежат. Выдел собственниками их доли в натуре не осуществляется;

12) установка технических средств организации дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, светофорные столбы);

13) транзитное движение транспорта по территории, за исключением служебных машин и машин специального назначения.