



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

№ 44-НПА от 26.05.2025

г. Кострома

Об утверждении границ и правового режима использования территорий объектов культурного наследия регионального значения

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

1) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1917 г. заседал Первый Совет рабочих, солдатских и крестьянских депутатов» (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Солигаличский район, г. Солигалич, бальнеологический санаторий; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный район Солигаличский, городское поселение город Солигалич, город Солигалич, улица Валовая, дом 7) (приложение № 1);

2) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Гагарина, 26; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный район Солигаличский, городское поселение город Солигалич, город Солигалич, улица Гагарина, дом 26) (приложение № 2);

3) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Собиниковых», 2 я пол. XIX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Комсомольская, 19; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный район Солигаличский, городское поселение город Солигалич, город Солигалич, улица Комсомольская, дом 19) (приложение № 3);

4) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Н.В. Марина», кон. XIX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Набережная, 76; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный район Солигаличский, городское поселение город Солигалич, город Солигалич, улица Набережная реки Костромы, дом 76) (приложение № 4);

5) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Советская, 6; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный район Солигаличский, городское поселение город Солигалич, город Солигалич, улица Советская, дом 6) (приложение № 5);

б) правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1917 г. заседал Первый Совет рабочих, солдатских и крестьянских депутатов» (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Солигаличский район, г. Солигалич, бальнеологический санаторий; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный район Солигаличский, городское поселение город Солигалич, город Солигалич, улица Валовая, дом 7) (приложение № 6);

7) правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Гагарина, 26; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный район Солигаличский, городское поселение город Солигалич, город Солигалич, улица Гагарина, дом 26) (приложение № 7);

8) правовой режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой Собиниковых», 2 я пол. XIX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Комсомольская, 19; адрес в соответствии с Федеральной

информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный район Солигаличский, городское поселение город Солигалич, город Солигалич, улица Комсомольская, дом 19); «Дом жилой Н.В. Марина», кон. XIX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Набережная, 76; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный район Солигаличский, городское поселение город Солигалич, город Солигалич, улица Набережная реки Костромы, дом 76); «Дом жилой», кон. XIX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Советская, 6; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный район Солигаличский, городское поселение город Солигалич, город Солигалич, улица Советская, дом 6) (приложение № 8).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Подписант: Голикова Светлана Евгеньевна
Дата и время подписания: 23.05.2025 17.03
Должность: Начальник инспекции

Начальник инспекции

С.Е. Голикова

2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1917 г. заседал Первый Совет рабочих, солдатских и крестьянских депутатов» (Солигаличский район, г. Солигалич, бальнеологический санаторий)

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома | | Метод определения | Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м |
|-------------------------------|---|--------------|-------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 436 902,34 | 1 292 563,93 | Картометрический | 0,5 |
| 2 | 436 904,38 | 1 292 621,71 | Картометрический | 0,5 |
| 3 | 436 844,00 | 1 292 617,86 | Картометрический | 0,5 |
| 4 | 436 844,00 | 1 292 593,87 | Картометрический | 0,5 |
| 5 | 436 858,17 | 1 292 564,72 | Картометрический | 0,5 |
| 1 | 436 902,34 | 1 292 563,93 | Картометрический | 0,5 |

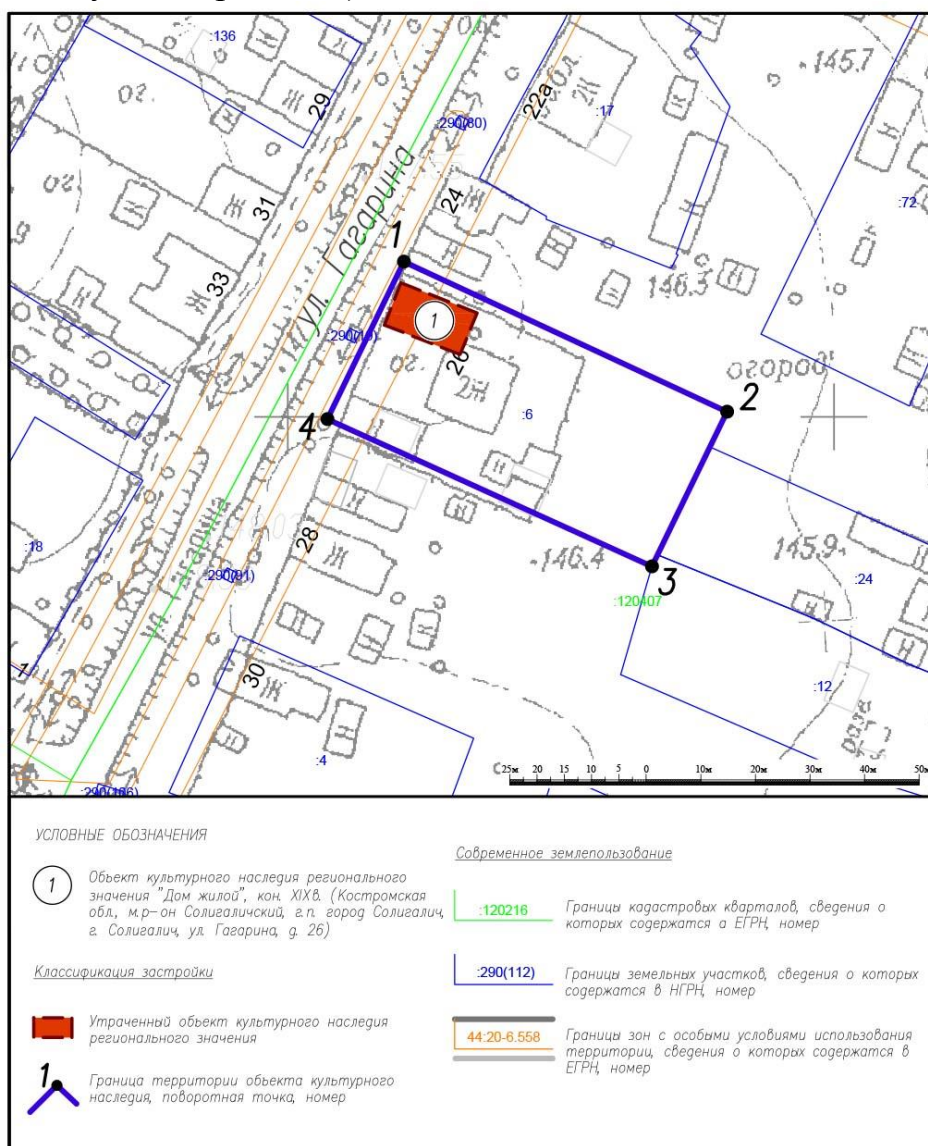
УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области

№ 44-НПА от 26.05.2025

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой», кон. XIX в.
(Костромская область, г. Солигалич, ул. Гагарина, 26)

1. Схема границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в. (Костромская область,
г. Солигалич, ул. Гагарина, 26)



2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Гагарина, 26)

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома | | Метод определения | Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м |
|-------------------------------|---|--------------|-------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 436 328,42 | 1 292 121,25 | Картометрический | 0,5 |
| 2 | 436 300,94 | 1 292 180,44 | Картометрический | 0,5 |
| 3 | 436 272,60 | 1 292 166,68 | Картометрический | 0,5 |
| 4 | 436 299,56 | 1 292 107,23 | Картометрический | 0,5 |
| 1 | 436 328,42 | 1 292 121,25 | Картометрический | 0,5 |

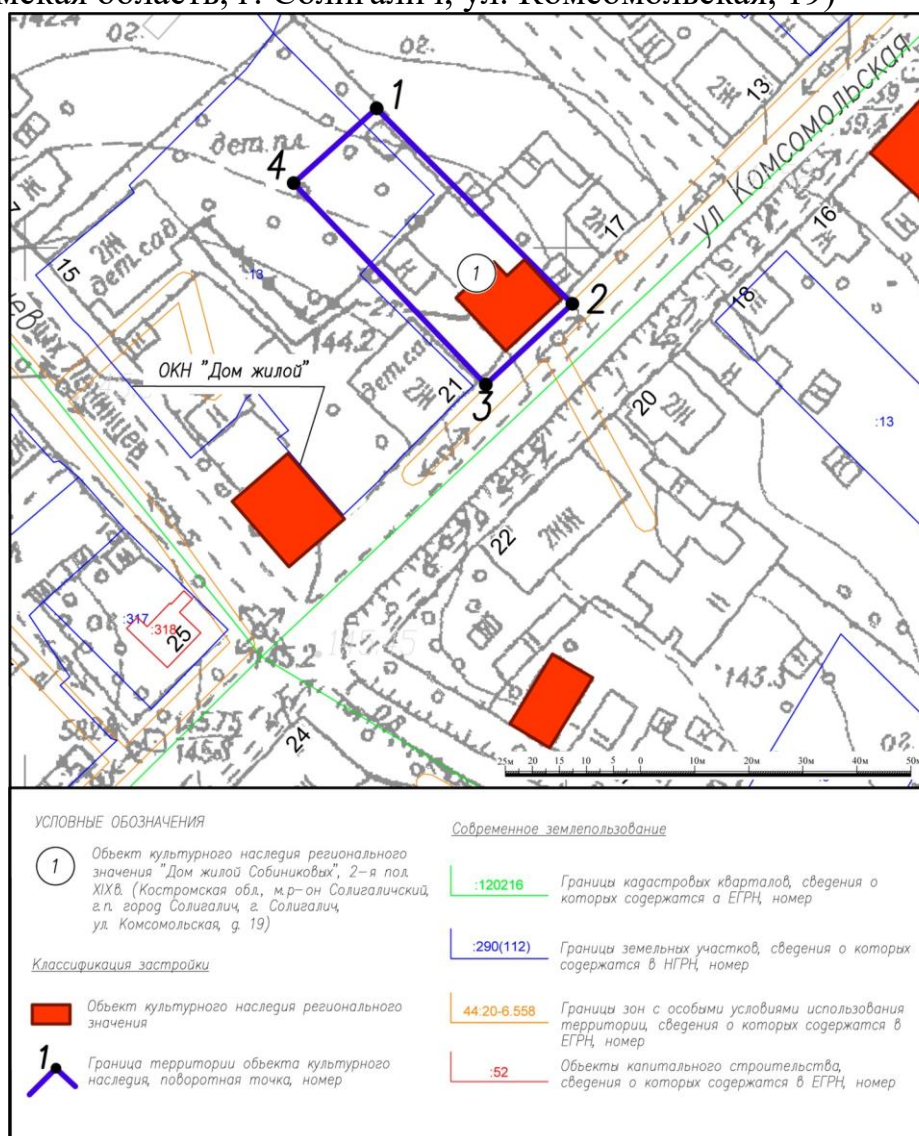
УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области

№ 44-НПА от 26.05.2025

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой Собиниковых», 2 я пол. XIX в. (Костромская область, г.
Солигалич, ул. Комсомольская, 19)

1. Схема границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой Собиниковых», 2 я пол. XIX в.
(Костромская область, г. Солигалич, ул. Комсомольская, 19)



2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Собиниковых», 2 я пол. XIX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Комсомольская, 19)

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома | | Метод определения | Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м |
|-------------------------------|---|--------------|-------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 436 725,84 | 1 292 064,95 | Картометрический | 0,5 |
| 2 | 436 689,63 | 1 292 101,11 | Картометрический | 0,5 |
| 3 | 436 674,70 | 1 292 085,12 | Картометрический | 0,5 |
| 4 | 436 711,98 | 1 292 049,63 | Картометрический | 0,5 |
| 1 | 436 725,84 | 1 292 064,95 | Картометрический | 0,5 |

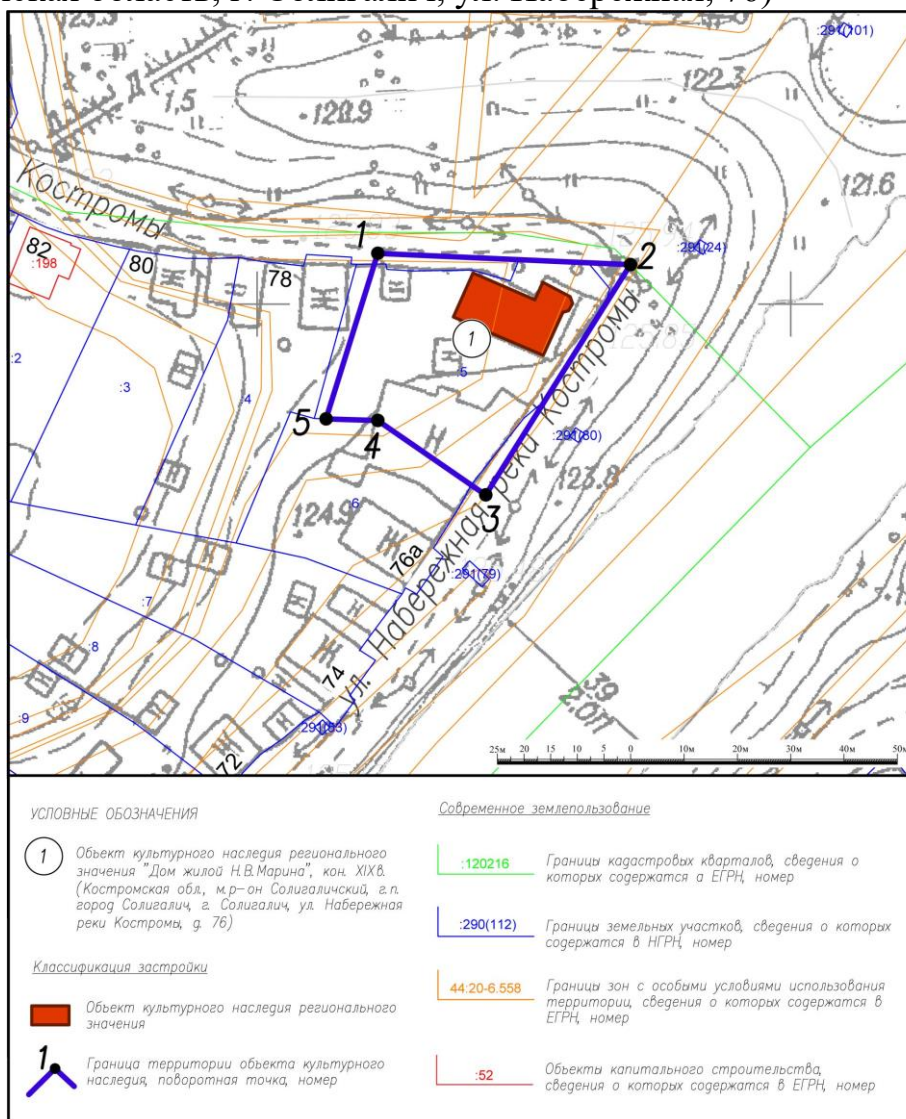
УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области

№ 44-НПА от 26.05.2025

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой Н.В. Марина», кон. XIX в.
(Костромская область, г. Солигалич, ул. Набережная, 76)

1. Схема границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой Н.В. Марина», кон. XIX в.
(Костромская область, г. Солигалич, ул. Набережная, 76)



2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Н.В. Марина», кон. XIX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Набережная, 76)

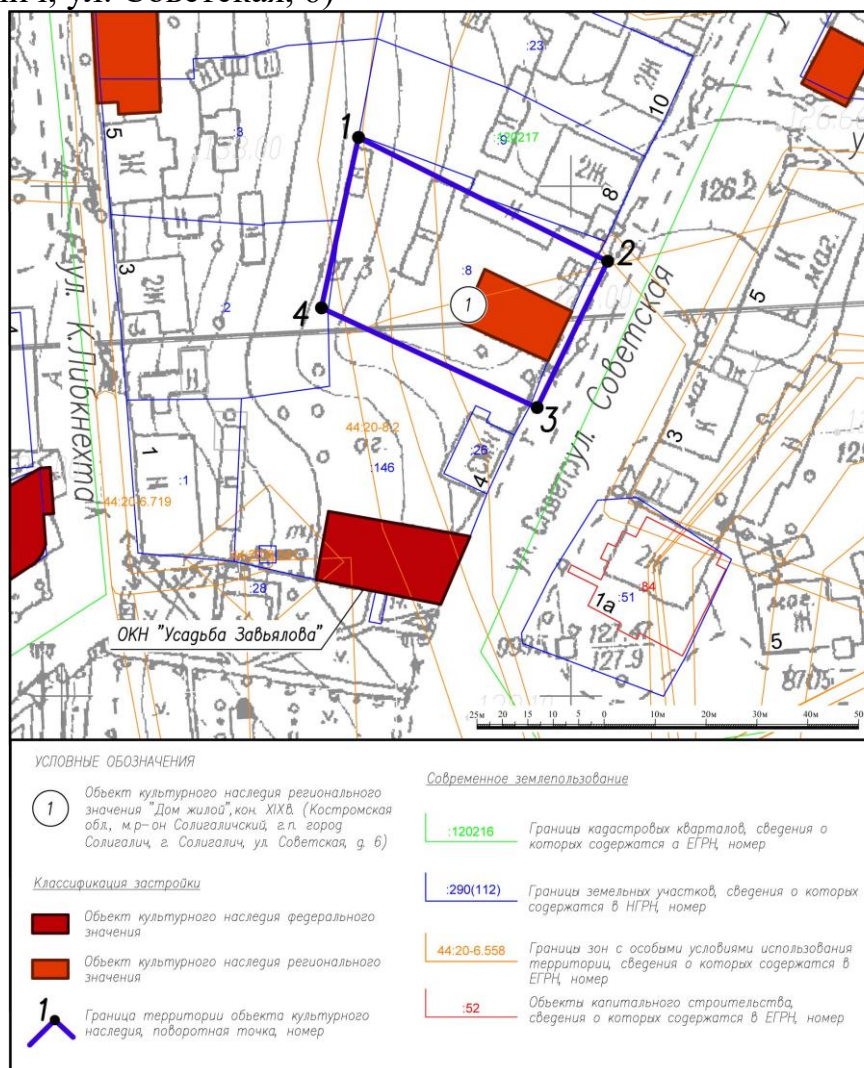
| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома | | Метод определения | Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м |
|-------------------------------|---|--------------|-------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 437 809,51 | 1 292 922,62 | Картометрический | 0,5 |
| 2 | 437 807,40 | 1 292 969,96 | Картометрический | 0,5 |
| 3 | 437 764,20 | 1 292 942,83 | Картометрический | 0,5 |
| 4 | 437 778,13 | 1 292 922,61 | Картометрический | 0,5 |
| 5 | 437 778,46 | 1 292 912,90 | Картометрический | 0,5 |
| 1 | 437 809,51 | 1 292 922,62 | Картометрический | 0,5 |

УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области

№ 44-НПА от 26.05.2025

ГРАНИЦА
территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в.
(Костромская область, г. Солигалич, ул. Советская, 6)

1. Схема границы территории объектов культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в. (Костромская область,
г. Солигалич, ул. Советская, 6)



2. Координаты характерных точек границы территории объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Советская, 6)

| Обозначение характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома | | Метод определения | Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м |
|-------------------------------|---|--------------|-------------------|--|
| | X | Y | | |
| 1 | 437 109,59 | 1 292 358,26 | Картометрический | 0,5 |
| 2 | 437 085,29 | 1 292 407,19 | Картометрический | 0,5 |
| 3 | 437 056,60 | 1 292 393,35 | Картометрический | 0,5 |
| 4 | 437 076,16 | 1 292 350,99 | Картометрический | 0,5 |
| 1 | 437 109,59 | 1 292 358,26 | Картометрический | 0,5 |

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области

№ 44-НПА от 26.05.2025

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором в 1917 г. заседал Первый Совет
рабочих, солдатских и крестьянских депутатов» (Солигаличский район, г.
Солигалич, бальнеологический санаторий)

1. Правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1917 г. заседал Первый Совет рабочих, солдатских и крестьянских депутатов» (Солигаличский район, г. Солигалич, бальнеологический санаторий) в пределах координат характерных точек границ территорий объектов культурного наследия, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия Костромской области:

1) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

2) работы по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов - реставрация, консервация, ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

3) воссоздание утраченных исторических элементов, в том числе башни курортного зала, крыльца;

4) сохранение функции построек на территории объекта культурного наследия без нарушения предмета охраны;

5) консервация и музеефикация объекта культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

б) ремонт, реконструкция существующих дорог, улиц и проездов с использованием в дорожных покрытиях бетона, асфальта, гравия, брусчатки, булыжника, колотого камня;

7) ремонт и реконструкция существующей сети для движения пешеходов (тротуары, дорожки, тропинки, аллеи). Возможные к применению материалы: асфальт, гравий, брусчатка, булыжник, натуральный и искусственный камень, дерево, тропинки по естественному основанию;

8) ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель) необходимых для сохранения объекта культурного наследия; размещение линейных объектов, необходимых для объекта культурного наследия;

9) сохранение элементов планировочной структуры территории;

10) сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

11) научно-исследовательские работы;

12) изыскательские работы, включая археологические изыскания;

13) прокладка новых инженерных сетей (коммуникаций) подземным способом с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

14) установка ограждения территории в соответствии со стилистикой объекта культурного наследия;

15) размещение на фасадах объекта культурного наследия информационных вывесок по согласованному с органом охраны объектов культурного наследия Костромской области по проекту;

16) благоустройство территории объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление планировочных, типологических, масштабных характеристик его историко-градостроительной и природной среды;

17) проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств.

3. В границах территории объектов культурного наследия запрещается:

1) снос и искажение объекта культурного наследия, снос и искажение отдельных элементов объекта культурного наследия;

2) строительство капитальных и временных зданий и сооружений (хозяйственные постройки, гаражи) на территории объекта культурного наследия;

3) строительство линейных объектов (кроме необходимых для объектов культурного наследия);

4) строительство надземных сооружений на линейных объектах (кроме реконструкции и ремонта существующих в своих параметрах, воссоздания исторических);

- 5) строительство вышек сотовой связи,
- 6) установка рекламных конструкций, рекламных вывесок, киосков;
- 7) строительство автостоянок вместимостью более 5 машино-мест и автостоянок, не связанных с рекреационной деятельностью и функционированием объектов культурного наследия;
- 8) хозяйственная деятельность, в том числе градостроительная, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения объекта культурного наследия, и мешающая его реставрации, ремонту, приспособлению для современного использования
- 9) реконструкция существующих на территории памятника зданий и сооружений с увеличением параметров;
- 10) увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства и некапитальных объектов;
- 11) самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;
- 12) ведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;
- 13) использование пиротехнических средств и фейерверков;
- 14) прокладка новых наземных инженерных сетей (коммуникаций);
- 15) установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 16) установка разводов инженерных сетей, наружных электрических щитов, кабель-каналов на фасадах объект культурного наследия, раскрывающихся наиболее полно при визуальном восприятии объекта;
- 17) установка технических средств организации дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, светофорные объекты), за исключением знаков остановки и стоянки, выполненных в наименьшем размере из предусмотренных нормами;
- 18) проведение всех видов земляных и строительных работ без спасательных археологических работ;
- 19) поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);
- 20) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты;
- 21) размещение стоянок автомашин вне специально организованных мест;
- 22) памятники и ансамбли, находящиеся в общей собственности, включая памятники и ансамбли, относящиеся к жилищному фонду, а также земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей разделу не подлежат. Выдел собственниками их доли в натуре не осуществляется.

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области

№ 44-НПА от 26.05.2025

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ
использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в.
(Костромская область, г. Солигалич, ул. Гагарина, 26)

1. Правовой режим использования территорий объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Гагарина, 26) в пределах координат характерных точек границ территорий объектов культурного наследия, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия Костромской области:

1) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия (после его воссоздания), не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

2) работы по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов - реставрация, консервация, ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования (после его воссоздания);

3) воссоздание утраченных исторических элементов, в том числе хозяйственных построек, ограды и ворот;

4) сохранение функции построек на территории объекта культурного наследия без нарушения предмета охраны;

5) консервация и музеефикация объекта культурного наследия (после его воссоздания), объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

б) ремонт, реконструкция существующих дорог, улиц и проездов с использованием в дорожных покрытиях бетона, асфальта, гравия, брусчатки, булыжника, колотого камня;

7) ремонт и реконструкция существующей сети для движения пешеходов (тротуары, дорожки, тропинки, аллеи). Возможные к применению материалы: асфальт, гравий, брусчатка, булыжник, натуральный и искусственный камень, дерево, тропинки по естественному основанию;

8) ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель) необходимых для сохранения объекта культурного наследия; размещение линейных объектов, необходимых для объекта культурного наследия;

9) сохранение элементов планировочной структуры территории;

10) сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

11) научно-исследовательские работы;

12) изыскательские работы, включая археологические изыскания;

13) прокладка новых инженерных сетей (коммуникаций) подземным способом с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

14) установка ограждения территории в соответствии со стилистикой объекта культурного наследия;

15) размещение на фасадах объекта культурного наследия (после его воссоздания) информационных вывесок по согласованному с органом охраны объектов культурного наследия Костромской области по проекту;

16) благоустройство территории объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия (после его воссоздания), а также на сохранение и восстановление планировочных, типологических, масштабных характеристик его историко-градостроительной и природной среды;

17) проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде (после его воссоздания), в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств.

3. В границе территории объекта культурного наследия запрещается:

1) снос и искажение объекта культурного наследия, снос и искажение отдельных элементов объекта культурного наследия;

2) строительство капитальных и временных зданий и сооружений (хозяйственные постройки, гаражи и др.) на территории объекта культурного наследия, в том числе линейных объектов (кроме необходимых для объекта культурного наследия), сооружений на линейных объектах, вышек сотовой связи, установка информационных и рекламных конструкций, вывесок, навесов, киосков, автостоянок;

3) хозяйственная деятельность, в том числе градостроительная, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения объекта культурного наследия, и мешающая его воссозданию, реставрации, ремонту, приспособлению для современного использования

4) реконструкция существующих на территории памятника зданий и сооружений с увеличением параметров;

5) увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства и некапитальных объектов;

6) самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;

7) ведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;

8) использование пиротехнических средств и фейерверков;

9) прокладка новых наземных инженерных сетей (коммуникаций);

10) установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия (после его воссоздания) кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

11) установка разводов инженерных сетей, наружных электрических щитов, кабель каналов на фасадах объект культурного наследия (после его воссоздания), раскрывающихся наиболее полно при визуальном восприятии объекта;

12) установка технических средств организации дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, светофорные объекты);

13) проведение всех видов земляных и строительных работ без спасательных археологических работ;

14) поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);

15) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты;

16) размещение стоянок автомашин вне специально организованных мест;

17) памятники, находящиеся в общей собственности, включая памятники, относящиеся к жилищному фонду, а также земельные участки в границах территорий памятников разделу не подлежат. Выдел собственниками их доли в натуре не осуществляется.

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области

№ 44-НПА от 26.05.2025

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объектов культурного наследия
регионального значения «Дом жилой Собиниковых», 2 я пол. XIX в.
(Костромская область, г. Солигалич, ул. Комсомольская, 19); «Дом жилой
Н.В. Марина», кон. XIX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул.
Набережная, 76); «Дом жилой», кон. XIX в. (Костромская область, г.
Солигалич, ул. Советская, 6)

1. Правовой режим использования территорий объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой Собиниковых», 2 я пол. XIX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Комсомольская, 19); «Дом жилой Н.В. Марина», кон. XIX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Набережная, 76); «Дом жилой», кон. XIX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Советская, 6) в пределах координат характерных точек границ территорий объектов культурного наследия, согласно приложениям № 3,4,5 настоящему приказу.

2. На территории объектов культурного наследия разрешается по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия Костромской области:

1) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

2) работы по сохранению объектов культурного наследия или его отдельных элементов - реставрация, консервация, ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

3) воссоздание утраченных исторических элементов, в том числе хозяйственных построек, ограждения и ворот;

4) сохранение функции построек на территории объектов культурного наследия без нарушения предмета охраны;

5) консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

6) ремонт, реконструкция существующих дорог, улиц и проездов с использованием в дорожных покрытиях бетона, асфальта, гравия, брусчатки, булыжника, колотого камня;

7) ремонт и реконструкция существующей сети для движения пешеходов (тротуары, дорожки, тропинки, аллеи). Возможные к применению материалы: асфальт, гравий, брусчатка, булыжник, натуральный и искусственный камень, дерево, тропинки по естественному основанию;

8) ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель) необходимых для сохранения объекта культурного наследия; размещение линейных объектов, необходимых для объектов культурного наследия;

9) сохранение элементов планировочной структуры территории;

10) сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

11) научно-исследовательские работы;

12) изыскательские работы, включая археологические изыскания;

13) прокладка новых инженерных сетей (коммуникаций) подземным способом с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

14) установка ограждения территории в соответствии со стилистикой объекта культурного наследия;

15) размещение на фасадах объектов культурного наследия информационных вывесок по согласованному с органом охраны объектов культурного наследия Костромской области по проекту;

16) благоустройство территории объектов культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление планировочных, типологических, масштабных характеристик его историко-градостроительной и природной среды;

17) проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств.

3. В границе территории объектов культурного наследия запрещается:

1) снос и искажение объектов культурного наследия, снос и искажение отдельных элементов объекта культурного наследия;

2) строительство капитальных и временных зданий и сооружений (хозяйственные постройки, гаражи и др.) на территории объектов культурного наследия, в том числе линейных объектов (кроме необходимых для объекта культурного наследия), сооружений на линейных объектах,

вышек сотовой связи, установка информационных и рекламных конструкций, вывесок, навесов, киосков, автостоянок;

3) хозяйственная деятельность, в том числе градостроительная, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения объектов культурного наследия, и мешающая его реставрации, ремонту, приспособлению для современного использования;

4) реконструкция существующих на территории памятников зданий и сооружений с увеличением параметров;

5) увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятников объектов капитального строительства и некапитальных объектов;

6) самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;

7) ведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объектов культурного наследия;

8) использование пиротехнических средств и фейерверков;

9) прокладка новых наземных инженерных сетей (коммуникаций);

10) установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

11) установка разводов инженерных сетей, наружных электрических щитов, кабель каналов на фасадах объектов культурного наследия, раскрывающихся наиболее полно при визуальном восприятии объекта;

12) установка технических средств организации дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, светофорные объекты);

13) проведение всех видов земляных и строительных работ без спасательных археологических работ;

14) поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);

15) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты;

16) размещение стоянок автомашин вне специально организованных мест;

17) памятники, находящиеся в общей собственности, включая памятники, относящиеся к жилищному фонду, а также земельные участки в границах территорий памятников разделу не подлежат. Выдел собственниками их доли в натуре не осуществляется.