



## ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от «8» декабря 2022 года № 231

г. Кострома

**Об утверждении границы и правового режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны», 1887 г., 1918-1920 гг. (Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, 29)**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Костромской области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны», 1887 г., 1918-1920 гг. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, 29; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29) (приложение № 1).

2. Утвердить правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны», 1887 г., 1918-1920 гг. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, 29; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Московская, дом 29) (приложение № 2).

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



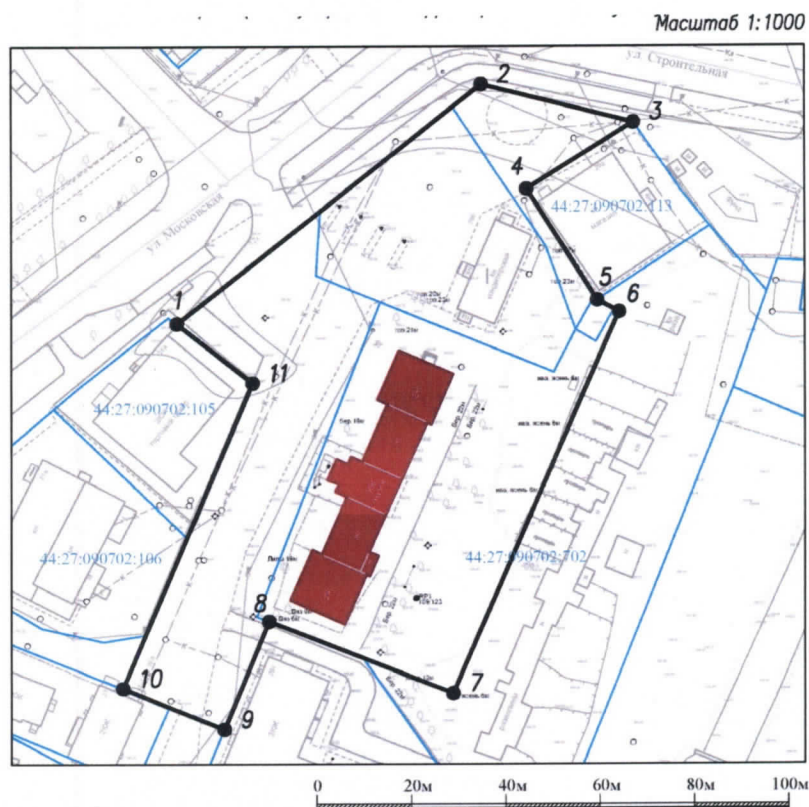
С.Е. Голикова

УТВЕРЖДЕНА  
приказом инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Костромской области  
от « 8 » декабря 2022 № 231





## ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи  
отправлялись на фронты гражданской войны», 1887 г., 1918-1920 гг.  
(Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, 29)

1. Схема границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала,  
откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны», 1887 г.,  
1918-1920 гг. (Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, 29)



### Условные обозначения

-  Объект культурного наследия
-  Граница территории объекта культурного наследия
-  Характерная поворотная точка границы территории объекта культурного наследия, ее номер
-  Границы земельных участков, сведения о которых достаточно для определения их местоположения

2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны», 1887 г., 1918-1920 гг. (Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, 29)

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома		Метод определения	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	289608,40	1211047,96	Геодезический	0,1
2	289659,24	1211112,39	Геодезический	0,1
3	289651,11	1211144,65	Геодезический	0,1
4	289637,03	1211121,99	Геодезический	0,1
5	289613,35	1211136,95	Геодезический	0,1
6	289610,81	1211141,61	Геодезический	0,1
7	289529,79	1211106,38	Геодезический	0,1
8	289545,05	1211067,43	Геодезический	0,1
9	289522,06	1211058,00	Геодезический	0,1
10	289530,85	1211036,58	Геодезический	0,1
11	289595,60	1211063,98	Геодезический	0,1
1	289608,40	1211047,96	Геодезический	0,1

УТВЕРЖДЕН  
приказом инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Костромской области  
от « 8 » декабря 2022 № 231

### ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны», 1887 г., 1918-1920 гг.  
(Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, 29)

1. Правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание старого железнодорожного вокзала, откуда костромичи отправлялись на фронты гражданской войны», 1887 г., 1918-1920 гг. (Костромская область, г. Кострома, ул. Московская, 29), в пределах координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-1, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

1) ведение хозяйственной деятельности, отвечающей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, не нарушающий целостности объекта культурного наследия и не создающий угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения и позволяющий обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

2) воссоздание, реставрация, консервация, ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования в соответствии с документацией, согласованной в установленном порядке с Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

3) проведение комплексных научно-исследовательских и инженерно-изыскательских работ, включая археологические изыскания;

4) восстановление и сохранение историко-градостроительной среды объекта культурного наследия, в параметрах не более габаритов ранее существовавших объектов, выявленных по историко-архивным исследованиям на основании проектной документации, согласованной с Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области;

5) благоустройство территории, посадка низкорослых зеленых насаждений на нормативном расстоянии от объектов культурного наследия: деревьев, высотой не более 5 м во взрослом возрасте, кустарников при

одиночной посадке высотой до 3 м, при групповой посадке, в том числе в виде зеленой изгороди, не более 1,2 м и уход за зелеными насаждениями; цветководство и разбивка цветников;

6) установка ограждения территории в соответствии со стилистикой объекта культурного наследия;

7) организация прогулочных и функциональных пешеходных дорожек, допускается совмещение функций тротуаров с организацией проездов для специального транспорта и транспорта по обслуживанию территорий. Применения материалов для выполнения мощения и покрытий с применением мелкоштучных, имитирующих исторические элементы с рядовыми раскладками, без контрастных сочетаний. Допускается установка малых архитектурных форм, фонарей освещения классических форм. Проводить работы по благоустройству в соответствии с проектной документацией, согласованной с Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области в установленном порядке;

8) строительство, ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) методом подземной прокладки с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

9) организация вертикальной планировки территории с устройством закрытых систем поверхностного водоотвода, дождевой канализации и дренажа при необходимости;

10) сохранение элементов существующего природного ландшафта;

11) размещение на фасадах объекта культурного наследия информационных вывесок по согласованному Госорганом по охране объектов культурного наследия Костромской области проекту;

12) проведение спасательных археологических полевых работ;

13) санитарная рубка деревьев при условии сохранения процента озелененных и застроенных территорий в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования города Костромы;

14) ремонт, реконструкция существующих объектов капитального строительства и некапитальных объектов, не являющихся объектами культурного наследия, без увеличения объемно-пространственных характеристик;

15) снос поздних хозяйственных построек, сараев, гаражей, дифференцированных по видам отделки и их капитальности.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

1) строительство зданий и сооружений, и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

2) хозяйственная деятельность, в том числе градостроительная, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения объекта культурного наследия и мешающая его реставрации, ремонту, приспособлению для современного использования, в том числе установка временных построек, киосков, навесов и рекламных установок;

3) снос объекта культурного наследия;

- 4) самовольная вырубка деревьев, уничтожение травяного покрова;
- 5) прокладка наземных и воздушных сетей (коммуникаций);
- 6) установка на фасадах и крышах объекта культурного наследия и других объектов архитектурной среды кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 7) установка разводов инженерных сетей, наружных электрических щитов, кабель-каналов на фасадах объектов культурного наследия, раскрывающихся наиболее полно при визуальном восприятии объекта;
- 8) размещение стоянок автомашин вне специально организованных мест;
- 9) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;
- 10) проведение всех видов земляных и строительных работ без спасательных археологических полевых работ;
- 11) памятники и ансамбли, находящиеся в общей собственности, включая памятники и ансамбли, относящиеся к жилищному фонду, а также земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей разделу не подлежат. Выдел собственниками их доли в натуре не осуществляется.