



**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 6 МАЯ 2016 года № 88

г. Кострома

**Об установлении границы и правового режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль, XIX в.: лавка церкви Иоанна Предтечи, 1-я пол. XIX в.; лавка церкви Иоанна Предтечи, XIX в.», расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Островского, 1/2 А, 3**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Костромской области от 1 апреля 2004 года № 184-ЗКО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры), расположенных на территории Костромской области», положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль, XIX в.: лавка церкви Иоанна Предтечи, 1-я пол. XIX в.; лавка церкви Иоанна Предтечи, XIX в.», расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Островского, 1/2 А, 3 (адрес объекта согласно выписке из адресного реестра от 05.12.2014 № 107: Костромская область, г. Кострома, ул. Островского, 1а, 3 (приложение № 1).

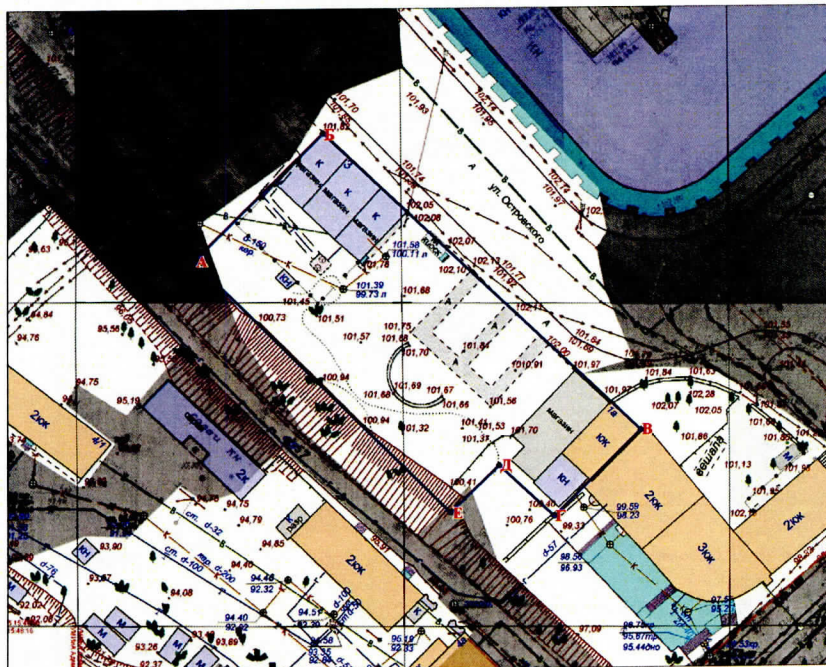
2. Установить правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль, XIX в.: лавка церкви Иоанна Предтечи, 1-я пол. XIX в.; лавка церкви Иоанна Предтечи, XIX в.», расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома,

УТВЕРЖДЕНО  
приказом инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Костромской области  
от 6 МАЯ 2016 г. № 88



## ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Ансамбль, XIX в.: лавка церкви Иоанна Предтечи, 1-я пол. XIX в.;  
лавка церкви Иоанна Предтечи, XIX в.», расположенного по адресу:  
Костромская обл., г. Кострома, ул. Островского, 1/2 А, 3

1. Схема границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Ансамбль, XIX в.: лавка церкви Иоанна  
Предтечи, 1-я пол. XIX в.; лавка церкви Иоанна Предтечи, XIX в.»,  
расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома,  
ул. Островского, 1/2 А, 3.



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Проектируемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль, XIX в.: Лавка церкви Иоанна Предтечи, 1-я пол. XIX в.; Лавка церкви Иоанна Предтечи, XIX в." (г. Кострома, ул. Островского, 1а, 3)
-  - Поворотные точки границы

Масштаб 1:500

2. Описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль, XIX в.: лавка церкви Иоанна Предтечи, 1-я пол. XIX в.; лавка церкви Иоанна Предтечи, XIX в.», расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Островского, 1/2 А, 3.

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль, XIX в.: лавка церкви Иоанна Предтечи, 1-я пол. XIX в.; лавка церкви Иоанна Предтечи, XIX в.» (Костромская обл., г. Кострома, ул. Островского, 1/2 А, 3) устанавливается по следующим поворотным точкам:

**А-Б** От поворотной точки А, расположенной на бровке оврага, вдоль существующего металлического ограждения Лавки 1-й пол. XIX в. на расстояние 28,33 м в северо-восточном направлении до поворотной точки Б, расположенной на линии застройки улицы Островского.

**Б-В** От поворотной точки Б вдоль линии застройки улицы Островского на расстояние 68,42 м в юго-восточном направлении до поворотной точки В, примыкающей к восточному углу Лавки XIX в.

**В-Г** От поворотной точки В вдоль юго-восточного фасада на расстояние 19,19 м в юго-западном направлении до поворотной точки Г, примыкающей к углу кирпичного ограждения.

**Г-Д** От поворотной точки Г параллельно линии застройки улицы Островского на расстояние 11,80 м в северо-западном направлении до поворотной точки Д, расположенной напротив юго-западного угла магазина «Дачник».

**Д-Е** От поворотной точки Д перпендикулярно линии застройки улицы Островского на расстояние 10,66 м в юго-западном направлении до поворотной точки Е, расположенной на склоне оврага.

**Е-А** От поворотной точки Е вдоль бровки оврага на расстояние 56,61 м в северо-западном направлении до поворотной точки А.

3. Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль, XIX в.: лавка церкви Иоанна Предтечи, 1-я пол. XIX в.; лавка церкви Иоанна Предтечи, XIX в.», расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Островского, 1/2 А, 3.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
А	57° 46' 1.1712"	40° 55' 19.9956"	290 860.6100	1 212 743.560
Б	57° 46' 1.8264"	40° 55' 21.1908"	290 880.7200	1 212 763.510
В	57° 46' 0.3036"	40° 55' 24.1896"	290 833.1200	1 212 812.660
Г	57° 45' 59.8536"	40° 55' 23.3868"	290 819.4100	1 212 799.230
Д	57° 46' 0.1164"	40° 55' 22.8684"	290 827.5900	1 212 790.730
Е	57° 45' 59.8716"	40° 55' 22.4112"	290 820.1200	1 212 783.130

УТВЕРЖДЕНО  
приказом инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Костромской области  
от 6 МАЯ 2016 г. № 88

## ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Ансамбль, XIX в.: лавка церкви Иоанна  
Предтечи, 1-я пол. XIX в.; лавка церкви Иоанна Предтечи, XIX в.»,  
расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома,  
ул. Островского, 1/2 А, 3.

1. Правовой режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль, XIX в.: лавка церкви Иоанна Предтечи, 1-я пол. XIX в.; лавка церкви Иоанна Предтечи, XIX в.», расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Островского, 1/2 А, 3, в пределах координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия А-Б-В-Г-Д-Е, согласно приложению № 1 к приказу:

1) на территории объектов культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объектов культурного наследия в современных условиях:

1.1) проведение работ по установке информационных надписей и обозначений, содержащих сведения об объектах культурного наследия;

1.2) проведение работ по благоустройству территории объектов культурного наследия, направленных на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия;

1.3) осуществление хозяйственной деятельности, необходимой для обеспечения сохранности объектов культурного наследия;

1.4) прокладка подземных инженерных коммуникаций, необходимых для сохранения и функционирования объектов культурного наследия;

1.5) проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объектов культурного наследия в их градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;

1.6) проведение работ по обеспечению пожарной безопасности объектов культурного наследия, их защиты от динамических воздействий.

2) на территории памятника запрещаются:

2.1) строительство объектов капитального строительства;

2.2) увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства;

2.3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия или их отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объектов культурного наследия.