



## **ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПРИКАЗ**

**№ 53-НПА от 17.07.2024**

**г. Кострома**

#### **Об утверждении границ и правового режима использования территорий объектов культурного наследия регионального значения**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»,

#### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

##### **1. Утвердить:**

1) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание типографии, где печатались революционные листовки», 1905-1907 гг. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Коммунистическая, 4; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица Коммунистическая, дом 4) (приложение № 1);

2) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Либкнехта, 31; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица К.Либкнехта, дом 31) (приложение № 2);

3) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Либкнехта, 7; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица К.Либкнехта, дом 7) (приложение № 3);

4) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Вакуровой, 24; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица В.Вакуровой, дом 24) (приложение № 4);

5) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Амбар Смирновой», кон. XIX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Вылгузина, 66; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица Вылгузина, дом 66) (приложение № 5);

6) правовой режим использования территорий объектов культурного наследия регионального значения «Здание типографии, где печатались революционные листовки», 1905-1907 гг. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Коммунистическая, 4; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица Коммунистическая, дом 4); «Дом жилой», кон. XIX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Либкнехта, 31; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица К.Либкнехта, дом 31); «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Либкнехта, 7; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица К.Либкнехта, дом 7); «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Вакуровой, 24; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица В.Вакуровой, дом 24); «Амбар Смирновой», кон. XIX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану:

Костромская область, г. Солигалич, ул. Вылгузина, 66; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица Вылгузина, дом 66) (приложение № 6).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Подписант : Голикова Светлана Евгеньевна  
Дата и время подписания : 17.07.2024 14:25:35

Начальник инспекции

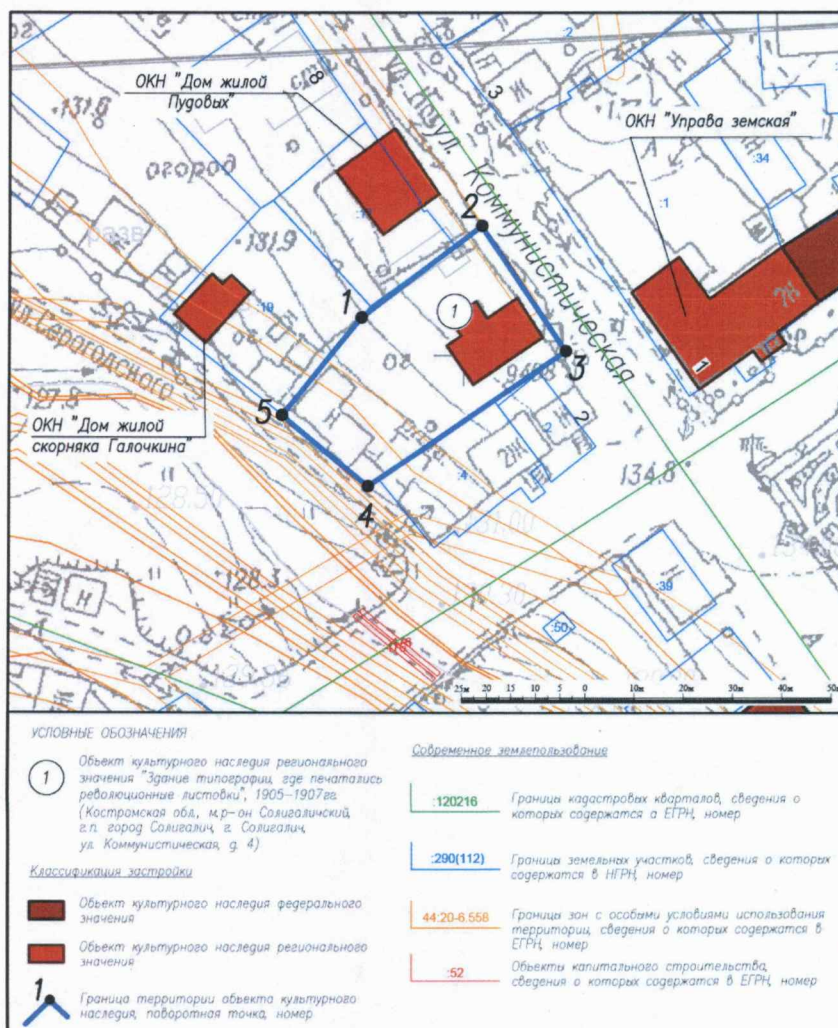
С.Е. Голикова

УТВЕРЖДЕНА  
 приказом инспекции по охране  
 объектов культурного наследия  
 Костромской области  
 № 53-НПА от 17.07.2024

## ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения  
 «Здание типографии, где печатались революционные листовки»,  
 1905-1907 гг. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Коммунистическая, 4)

1. Схема границы территории объекта культурного наследия  
 регионального значения «Здание типографии, где печатались  
 революционные листовки», 1905-1907 гг. (Костромская область, г.  
 Солигалич, ул. Коммунистическая, 4)



2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание типографии, где печатались революционные листовки», 1905-1907 гг. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Коммунистическая, 4)

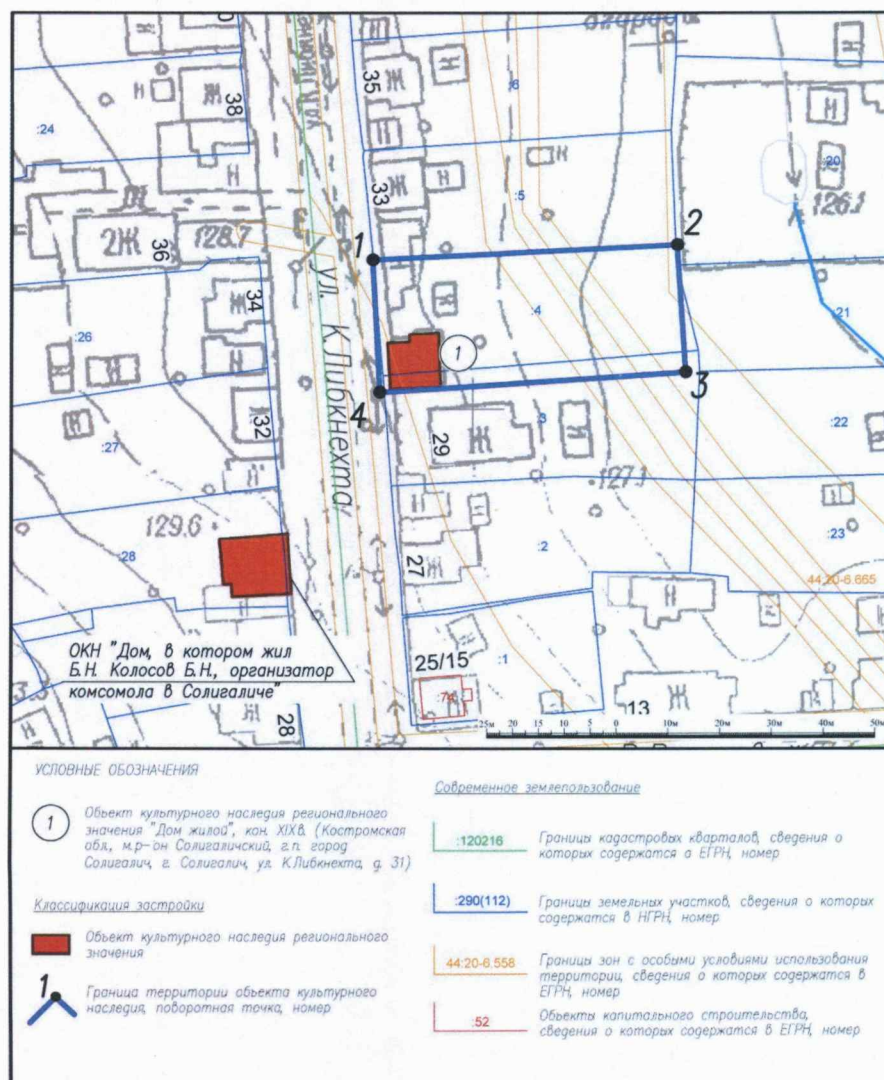
Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома		Метод определения	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	437 007,71	1 292 179,21	Картометрический	0,5
2	437 026,38	1 292 203,53	Картометрический	0,5
3	437 000,83	1 292 220,64	Картометрический	0,5
4	436 973,52	1 292 180,63	Картометрический	0,5
5	436 987,94	1 292 163,27	Картометрический	0,5
1	437 007,71	1 292 179,21	Картометрический	0,5

УТВЕРЖДЕНА  
 приказом инспекции по охране  
 объектов культурного наследия  
 Костромской области  
 № 53-НПА от 17.07.2024

## ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения  
 «Дом жилой», кон. XIX в.  
 (Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Либкнехта, 31)

1. Схема границы территории объекта культурного наследия  
 регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в. (Костромская область,  
 г. Солигалич, ул. К.Либкнехта, 31)



2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Либкнехта, 31)

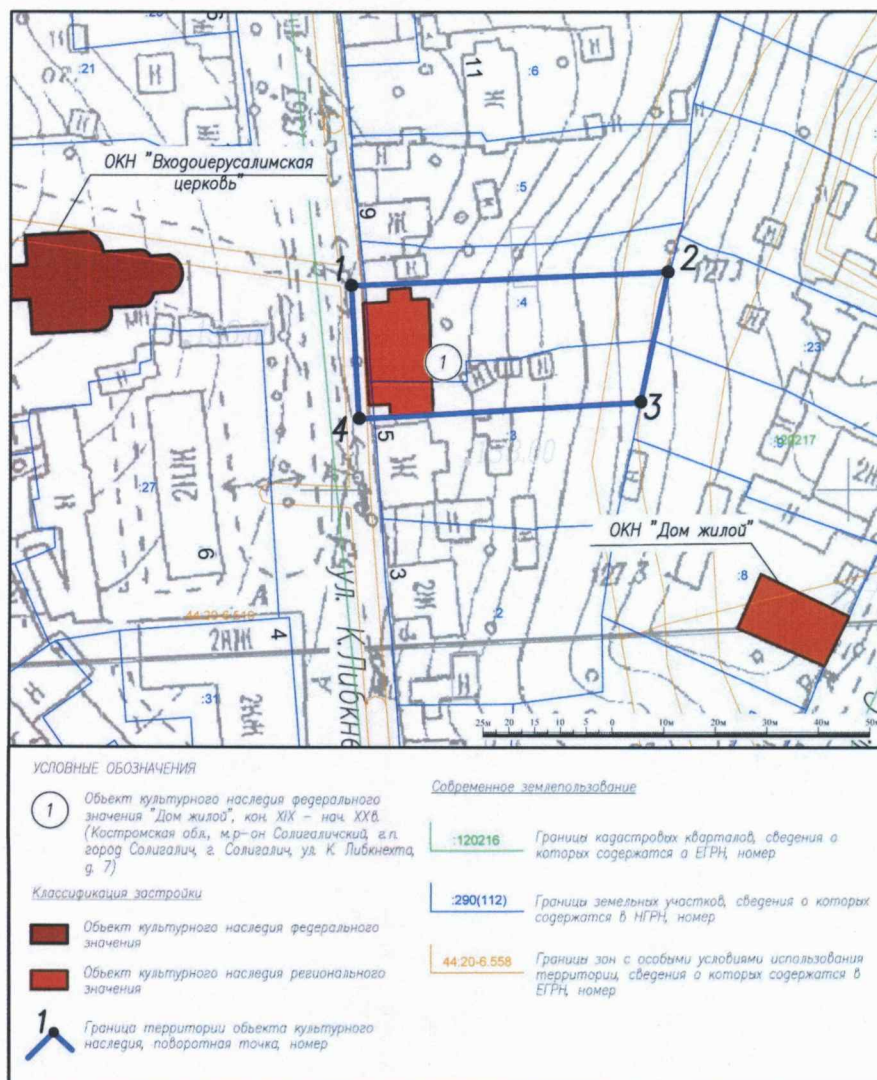
Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома		Метод определения	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	437 429,03	1 292 280,70	Картометрический	0,5
2	437 431,94	1 292 339,41	Картометрический	0,5
3	437 407,10	1 292 341,10	Картометрический	0,5
4	437 403,24	1 292 282,11	Картометрический	0,5
1	437 429,03	1 292 280,70	Картометрический	0,5

УТВЕРЖДЕНА  
 приказом инспекции по охране  
 объектов культурного наследия  
 Костромской области  
 № 53-НПА от 17.07.2024

## ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения  
 «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в.  
 (Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Либкнехта, 7)

1. Схема границы территории объекта культурного наследия  
 регионального значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в. (Костромская  
 область, г. Солигалич, ул. К.Либкнехта, 7)



2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Либкнехта, 7)

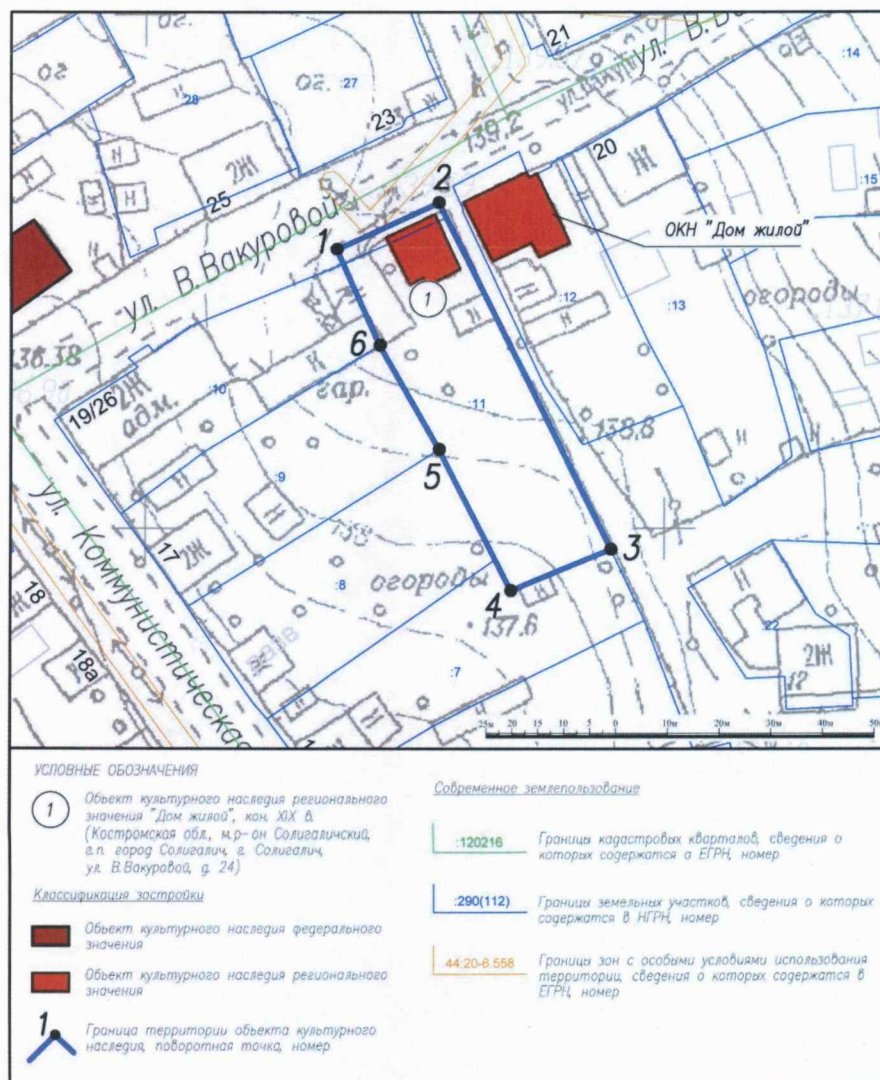
Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома		Метод определения	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	437 139,63	1 292 303,64	Картометрический	0,5
2	437 142,20	1 292 364,89	Картометрический	0,5
3	437 116,96	1 292 359,62	Картометрический	0,5
4	437 113,78	1 292 305,17	Картометрический	0,5
1	437 139,63	1 292 303,64	Картометрический	0,5

УТВЕРЖДЕНА  
 приказом инспекции по охране  
 объектов культурного наследия  
 Костромской области  
 № 53-НПА от 17.07.2024

## ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения  
 «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в.  
 (Костромская область, г. Солигалич, ул. Вакуровой, 24)

1. Схема границы территории объекта культурного наследия  
 регионального значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в. (Костромская  
 область, г. Солигалич, ул. Вакуровой, 24)



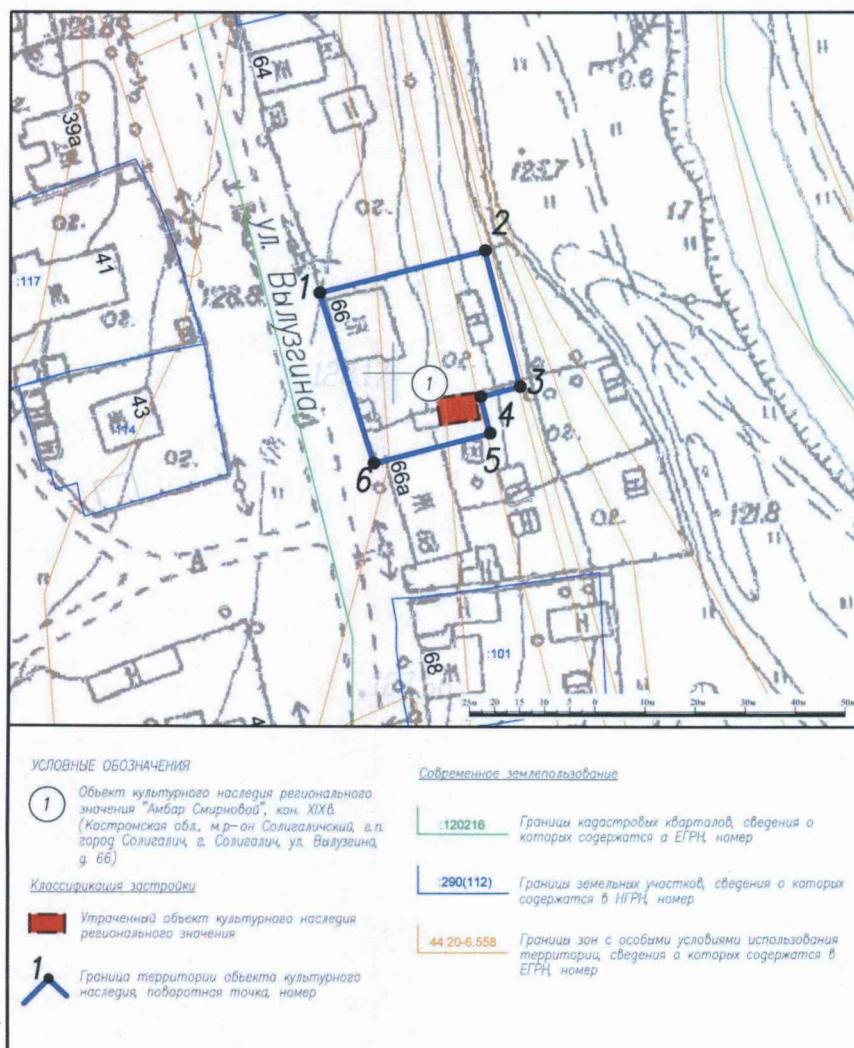
2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Вакуровой, 24)

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома		Метод определения	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	437 254,15	1 292 136,73	Картометрический	0,5
2	437 263,39	1 292 156,38	Картометрический	0,5
3	437 195,96	1 292 189,72	Картометрический	0,5
4	437 187,94	1 292 170,44	Картометрический	0,5
5	437 215,31	1 292 156,51	Картометрический	0,5
6	437 235,41	1 292 145,04	Картометрический	0,5
1	437 254,15	1 292 136,73	Картометрический	0,5

УТВЕРЖДЕНА  
приказом инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Костромской области  
№ 53-НПА от 17.07.2024

ГРАНИЦА  
территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Амбар Смирновой», кон. XIX в.  
(Костромская область, г. Солигалич, ул. Вылгузина, 66)

1. Схема границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Амбар Смирновой», кон. XIX в. (Костромская  
область, г. Солигалич, ул. Вылгузина, 66)



2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Амбар Смирновой», кон. XIX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Вылгузина, 66)

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома		Метод определения	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	436 016,14	1 292 885,28	Картометрический	0,5
2	436 024,73	1 292 918,13	Картометрический	0,5
3	435 997,29	1 292 925,26	Картометрический	0,5
4	435 995,26	1 292 917,43	Картометрический	0,5
5	435 987,97	1 292 919,32	Картометрический	0,5
6	435 981,98	1 292 896,21	Картометрический	0,5
1	436 016,14	1 292 885,28	Картометрический	0,5

УТВЕРЖДЕН  
приказом инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Костромской области  
№ 53-НПА от 17.07.2024

### ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территорий объектов культурного наследия  
регионального значения «Здание типографии, где печатались  
революционные листовки», 1905-1907 гг. (Костромская область, г.  
Солигалич, ул. Коммунистическая, 4); «Дом жилой», кон. XIX в.  
(Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Либкнехта, 31); «Дом жилой»,  
кон. XIX - нач. XX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул.  
К.Либкнехта, 7); «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в. (Костромская  
область, г. Солигалич, ул. Вакуровой, 24); «Амбар Смирновой», кон. XIX  
в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Вылгузина, 66)

1. Правовой режим использования территорий объектов культурного наследия регионального значения «Здание типографии, где печатались революционные листовки», 1905-1907 гг. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Коммунистическая, 4); «Дом жилой», кон. XIX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Либкнехта, 31); «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Либкнехта, 7); «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Вакуровой, 24); «Амбар Смирновой», кон. XIX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Вылгузина, 66) в пределах координат характерных точек границ территорий объектов культурного наследия, согласно приложениям № 1, 2, 3, 4, 5 к настоящему приказу.

2. На территориях объектов культурного наследия разрешается по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия Костромской области:

1) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

2) работы по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов - реставрация, консервация, ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

3) воссоздание утраченных исторических элементов, в том числе хозяйственных построек, колодца, балкона мезонина, ограждений, ворот;

4) сохранение функции построек на территории объекта культурного наследия без нарушения предмета охраны;

5) консервация и музеефикация объекта культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

6) ремонт, реконструкция существующих дорог, улиц и проездов с использованием в дорожных покрытиях бетона, асфальта, гравия, брусчатки, булыжника, колотого камня;

7) ремонт и реконструкция существующей сети для движения пешеходов (тротуары, дорожки, тропинки, аллеи). Возможные к применению материалы: асфальт, гравий, брусчатка, булыжник, натуральный и искусственный камень, дерево, тропинки по естественному основанию;

8) ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель) необходимых для сохранения объекта культурного наследия; размещение линейных объектов, необходимых для объекта культурного наследия;

9) сохранение элементов планировочной структуры территории;

10) сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

11) научно-исследовательские работы;

12) изыскательские работы, включая археологические изыскания;

13) прокладка новых инженерных сетей (коммуникаций) подземным способом с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

14) установка ограждения территории в соответствии со стилистикой объекта культурного наследия;

15) размещение на фасадах объекта культурного наследия информационных вывесок по согласованному с органом охраны объектов культурного наследия Костромской области по проекту;

16) благоустройство территории объекта культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия, а также на сохранение и восстановление планировочных, типологических, масштабных характеристик его историко-градостроительной и природной среды;

17) проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств.

3. В границах территории объектов культурного наследия запрещается:

1) снос и искажение объекта культурного наследия, снос и искажение отдельных элементов объекта культурного наследия;

2) строительство капитальных и временных зданий и сооружений (хозяйственные постройки, гаражи и др.) на территории объекта культурного наследия, в том числе линейных объектов (кроме необходимых для объекта культурного наследия), сооружений на линейных объектах, вышек сотовой связи, установка информационных и рекламных конструкций, вывесок, навесов, киосков, автостоянок;

3) хозяйственная деятельность, в том числе градостроительная, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения объекта культурного наследия, и мешающая его реставрации, ремонту, приспособлению для современного использования

4) реконструкция существующих на территории памятника зданий и сооружений с увеличением параметров;

5) увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства и некапитальных объектов;

6) самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;

7) ведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;

8) использование пиротехнических средств и фейерверков;

9) прокладка новых наземных инженерных сетей (коммуникаций);

10) установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

11) установка разводов инженерных сетей, наружных электрических щитов, кабель каналов на фасадах объект культурного наследия, раскрывающихся наиболее полно при визуальном восприятии объекта;

12) установка технических средств организации дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, светофорные объекты);

13) проведение всех видов земляных и строительных работ без спасательных археологических работ;

14) поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);

15) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты;

16) размещение стоянок автомашин вне специально организованных мест;

17) памятники, находящиеся в общей собственности, включая памятники, относящиеся к жилищному фонду, а также земельные участки в границах территорий памятников разделу не подлежат. Выдел собственниками их доли в натуре не осуществляется.